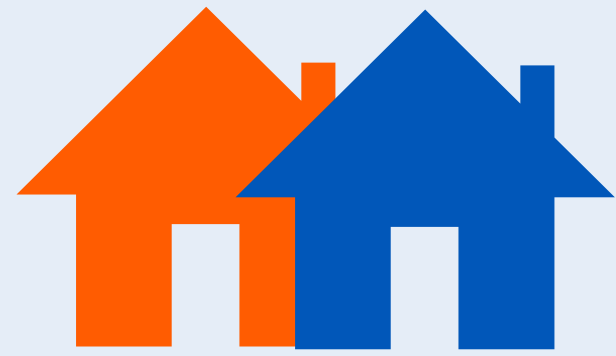


Annuität beim Annuitätendarlehen

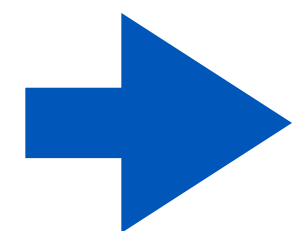
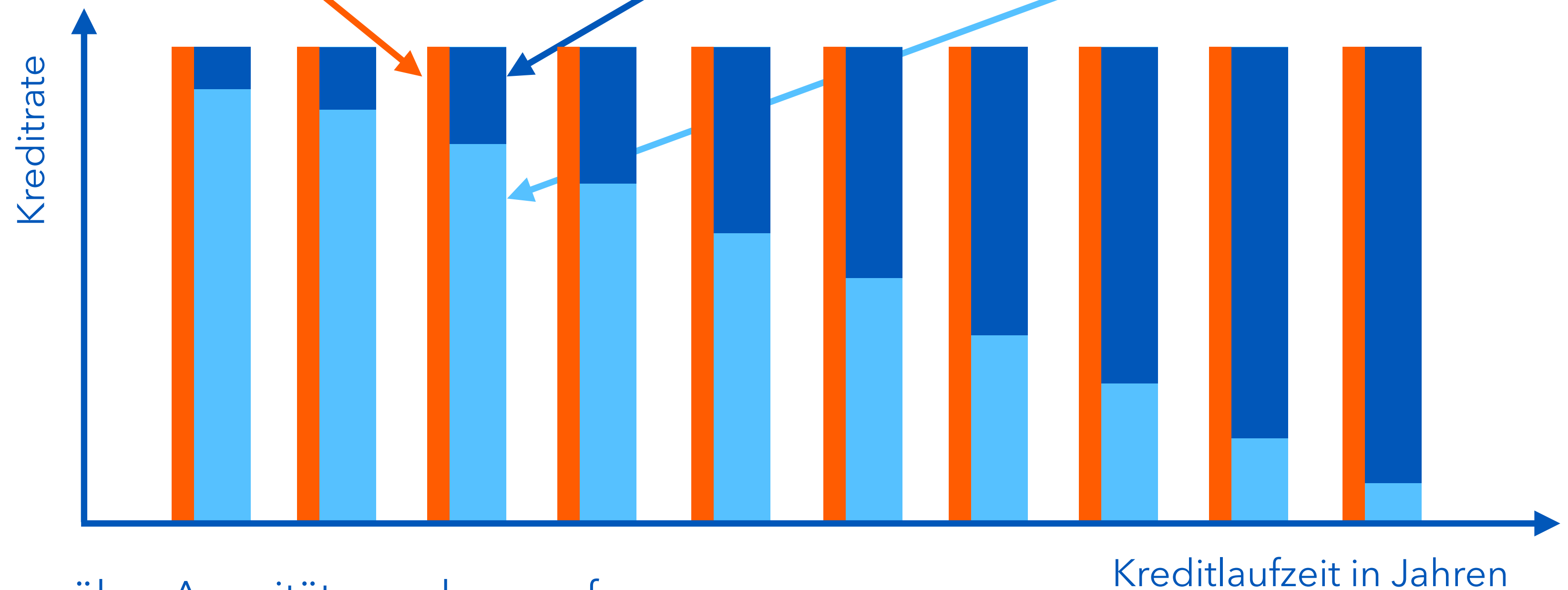
Fakten zum Annuitätendarlehen



- Häufig verwendet für eine Baufinanzierung / Immobilienfinanzierung
- Rate (Annuität) bleibt über gesamte Laufzeit gleich
- Rate setzt sich aus Tilgung und Zinsen zusammen
- Am Anfang ist der Zinsanteil am höchsten

$$\text{Annuität} = \text{Kreditsumme} \times \frac{(1 + \text{Zinssatz})^{\text{Laufzeit}} \times \text{Zinssatz}}{(1 + \text{Zinssatz})^{\text{Laufzeit}} - 1}$$

$$\text{Annuität} = \text{Tilgung} + \text{Zinsen}$$



Annuitätendarlehen berechnen über Annuitätenrechner auf
© www.baufinanzierung123.com/baufinanzierung-vergleich